

z dnia 22 lutego 2022 r.

**w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu za najem lokali mieszkalnych, najem socjalny oraz najem pomieszczeń tymczasowych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Mirzec**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372, z późn. zm.) w związku z art. 8 pkt 1 i art. 23 ust. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2022 r. poz. 172) oraz uchwały nr XLVI/308/2022 Rady Gminy w Mircu z dnia 28 stycznia 2022 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Mirzec oraz zasobem tymczasowych pomieszczeń Gminy Mirzec na lata 2022-2026 (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego poz. 555) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** 1. Ustala się miesięczną stawkę bazową czynszu w lokalu mieszkalnym, stanowiącym mieszkaniowy zasób Gminy Mirzec, w wysokości 6,40 zł za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu.

2. Ustalając stawkę czynszu najmu lokalu mieszkalnego za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu stosuje się podwyżki lub obniżki miesięcznej stawki bazowej, zgodnie z uchwałą nr XLVI/308/2022 Rady Gminy w Mircu z dnia 28 stycznia 2022 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Mirzec oraz zasobem tymczasowych pomieszczeń Gminy Mirzec na lata 2022-2026.

3. Ustala się miesięczną stawkę bazową czynszu w lokalu będącym przedmiotem najmu socjalnego i tymczasowym pomieszczeniem, stanowiącym mieszkaniowy zasób Gminy Mirzec, w wysokości 2,46 zł za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu.

**§ 2.** Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

**WÓJT**  
  
**Mirosław Seweryn**