

UZASADNIENIE I PODSUMOWANIE

Dotyczące Uchwały Nr V/39/2019 Rady Gminy w Mircu z dnia 31 stycznia 2019 r.

Uzasadnienie wynikające z art. 42 pkt. 2 oraz podsumowanie wynikające z art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 poz. 2081) do *"Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mirzec"*.

1. Prace nad sporządzeniem Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mirzec rozpoczęto w związku z podjęciem uchwały Nr XLII/273/2014 Rady Gminy w Mircu z dnia 19 lutego 2014 r. w sprawie *przystąpienia do sporządzenia nowej edycji Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mirzec*.

2. Projekt Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mirzec został opracowany zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945).

3. Na etapie sporządzania projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wpłynęły wnioski od organów i instytucji. Wnioski złożone określonym odpowiednimi zawiadomieniami terminie zostały przeanalizowane i rozpatrzone.

4. Na etapie trzech wyłożeń projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego do publicznego wglądu wpłynęło łącznie 94 uwagi, z czego rozpatrzono 21 negatywnie. Zostały one przedłożone Radzie Gminy w Mircu.

5. Procedura opiniowania i uzgadniania projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko zakończyła się wydaniem pozytywnej opinii i uzgodnienia przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach pismami Nr WPN-II.610.1.22.2016.DZ z dnia 29.11.2016 r., Nr WPN-II.610.63.2017.DZ z dnia 10.08.2017 r., Nr WPN-II.410.1.36.2016.DZ z dnia 01.12.2016 r. oraz Nr WPN-II.410.1.81.2017.DZ z dnia 10.08.2017 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Starachowicach zaopiniował projekt zmiany studium bez uwag pismem nr SE-V-4412/1b/16 z dnia 10.08.2016 r.

6. Na etapie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, na podstawie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 poz. 2081) nie wpłynęły wnioski i uwagi, które bezpośrednio dotyczyły w/w procedury.

7. Prognozowanie wpływu ustaleń wynikających ze studium na środowisko odbywało się jednocześnie i równolegle z pracami nad sporządzeniem projektu studium, na każdym jego etapie. Wyniki prognozy przedstawiono w sporządzonym dokumencie *Prognoza oddziaływania na środowisko Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Mirzec*, który został dołączony do projektu studium wyłożonym razem z projektem studium do publicznego wglądu.

8. Zakres i stopień szczegółowości prognozy oddziaływania na środowisko został opracowany w oparciu o wytyczne organów, tj. przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach w piśmie nr WPN-II.410.2.74.2014 z dnia 01.10.2014 r.

9. Dla przyjętego dokumentu nie wystąpiła konieczność przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego wpływu na środowisko, gdyż nie prognozuje się możliwości wystąpienia takich wpływów.

10. Przedmiotem opracowanej Prognozy było określenie i ocena skutków dla środowiska przyrodniczego oraz życia ludzi, które mogą wynikać z zaprojektowanego przeznaczenia terenu objętego zmianą studium oraz jego otoczenia. Celem prognozy było również przedstawienie rozwiązań eliminujących negatywne skutki ustaleń na poszczególne elementy środowiska. Zwrócono uwagę, iż proponowany sposób zainwestowania przyczyni się do zmian środowiska przedmiotowego obszaru, ponieważ każde nowe inwestycje powodują ingerencję w środowisko naturalne i w większym lub mniejszym stopniu wpływają na równowagę ekologiczną. W opracowaniu wymieniono ustalenia zmiany studium istotne z punktu widzenia prognozy oddziaływania na środowisko, przewidywane skutki dla środowiska i jego komponentów wynikające z projektowanego przeznaczenia terenu, przedstawiono propozycję rozwiązań służących zapobieganiu negatywnemu oddziaływaniu na środowisko.

11. W wyniku przeprowadzonych analiz i ocen stwierdzono, iż zaprojektowane w studium funkcje będą miały w przewadze wpływ neutralny (brak wpływu, wpływ nieznaczący) lub negatywny (rozumiany jako oddziaływanie zauważalne lecz nie powodujące naruszenia standardów środowiskowych). Nie przewiduje się oddziaływań znacząco negatywnych tj. powodujących zasadniczą zmianę określonych parametrów jakości środowiska, zagrożenia dla liczebności i bioróżnorodności gatunków, bariery dla migracji, zagrożenia dla obszarów przyrodniczo cennych, w tym obszarów Natura 2000. Powyższe stwierdzenia są uwarunkowane wypełnieniem wszystkich działań i rozwiązań zapobiegających oraz minimalizujących czy eliminujących potencjalne negatywne oddziaływania na środowisko.

12. W „Prognozie oddziaływania na środowisko” należy przedstawić rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie w aspekcie wpływu realizacji zapisów projektowanego dokumentu na przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru. Nie prognozuje się negatywnych oddziaływań na przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz na spójność i integralność tych obszarów.

Podsumowując, realizacja zapisów zmiany studium wywoła dalsze przekształcenia terenów wiejskich, które poprzez wprowadzanie nowej zabudowy doprowadzą do ograniczenia powierzchni gruntu rodzimego pokrytego szatą roślinną. Nastąpi stopniowa intensyfikacja zabudowy, przede wszystkim mieszkaniowej, usługowej i produkcyjno-składowo-usługowej.


WÓJT
Mirosław Seweryn