

Nr 188

Interpelacja z dnia 25 sierpnia 2020

Przekazuj kłótwie Gminy

Mirzec dn 27.08.2020r

[Signature]

W obowiązującym obecnie planie zagospodarowania przestrzennego gminy Mirzec istnieje zapis, że dla terenów oznaczonych symbolem MN i (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna) i RM (zabudowa zagrodowa) możliwa jest realizacja zabudowy w oparciu o istniejące podziały, z możliwością łączenia i podziałów nieruchomości przy zachowaniu minimalnej szerokości frontu działki 16m.

Zapis ten jest utrudnieniem dla właścicieli działek węższych i często już zabudowanych. Nie daje im możliwości budowy nowych budynków lub rozbudowy istniejących. Dlatego zwracam się z prośbą o zmianę tego zapisu w taki sposób aby mieszkańcy naszej gminy mieli większą możliwość inwestowania na swoich nieruchomościach bez konieczności wydzielania i wykupywania sąsiednich działek, żeby spełnić warunek minimalnej szerokości 16 m.

J. Nowakowski

27.08.2020

[Signature]

Autor: Sylwester Spadło

URZĄD GMINY w Mircu

2020-08-27

Wpłynęło dn. 20 r.

Nr 2807

podpis *[Signature]*

Zgłoszenie przyjęto w formie elektronicznej za pomocą systemu eSesja.

Numer systemowy: 4693/0/4693 | 2020-08-25 21:20:01 | czas wydruku: 2020-08-27 08:33:37

www

4

Mirzec, dnia 10.09.2020r.

Pan Sylwester Spadlo
Radny Rady Gminy Mirzec
Sołectwo Tychów Nowy

Dotyczy: interpelacji z dnia 25 sierpnia 2020 r. w brzmieniu cyt. „W obowiązującym obecnie planie zagospodarowania przestrzennego gminy Mirzec istnieje zapis, że dla terenów oznaczonych symbolem MN (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna) i RM (zabudowa zagrodowa) możliwa jest realizacja zabudowy w oparciu o istniejące podziały, z możliwością łączenia i podziałów nieruchomości przy zachowaniu minimalnej szerokości frontu działki 16 m.

Zapis ten jest utrudnieniem dla właścicieli działek węższych i często już zabudowanych. Nie daje im możliwości budowy nowych budynków lub rozbudowy istniejących. Dlatego zwracam się z prośbą o zmianę tego zapisu w taki sposób, aby mieszkańcy naszej gminy mieli większą możliwość inwestowania na swoich nieruchomościach bez konieczności wydzielania i wykupowania sąsiednich działek, żeby spełnić warunek minimalnej szerokości 16 m”.

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 25 sierpnia 2020r., informuję, że do zmiany planu zostały złożone wnioski z podobną problematyką, z którymi firma planistyczna już się zapoznała. Również z Urzędu zostały przedstawione wytyczne, aby zmniejszyć szerokość frontu nowo wydzielanej działki do 14 m, a w ślad za tym zmniejszenie powierzchni nowo wydzielanych działek. Prace nad zmianą planu miejscowego są w toku.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca,
2. a/a.

WÓJT

Mirosław Seweryn

Skanowano z... 10.09.2020