

w sprawie przyjęcia wieloletniego programu sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Mirzec na lata 2016 – 2020 z perspektywą do 2022r.

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012r., poz. 647 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przyjmuje się wieloletni program sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mirzec obejmujący obszar funkcjonalny A na lata 2016 -2020 z perspektywą do 2022r.

§ 2.

Usytuowanie obszarów funkcjonalnych przedstawia załącznik nr 1 stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia.

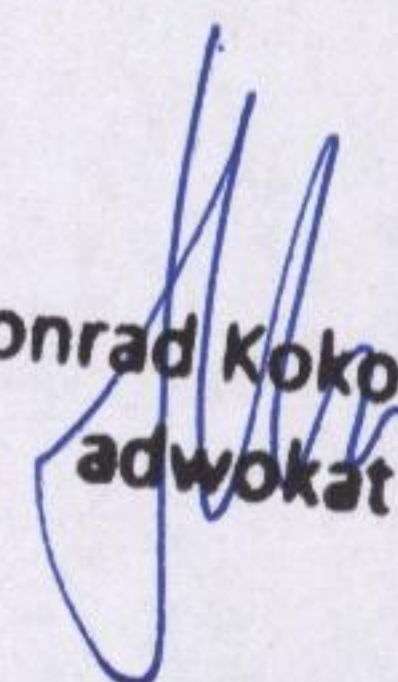
§ 3.

Zarządzenie obowiązuje z dniem podpisania.

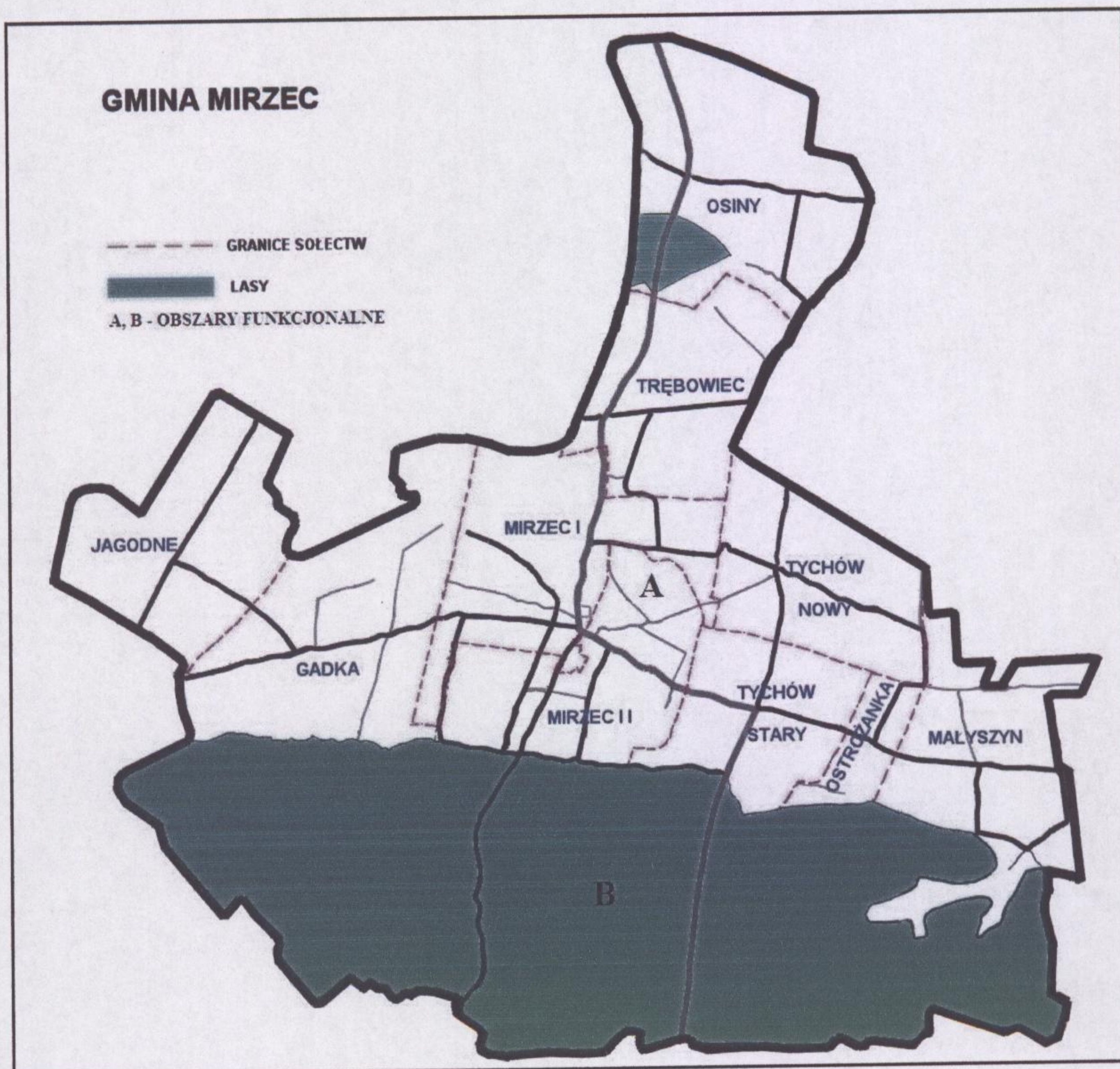
Wójt Gminy Mirzec
Bogusław Nowak



Konrad Kokowski
adwokat



Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.5.2015
Wójta Gminy Mirzec z dnia 28 stycznia 2015r.



Wójt Gminy Mirzec
Bogusław Nowak

Uzasadnienie
do Zarządzenia Nr 0050.5.2015
z dnia 28 stycznia 2015 roku

Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012r., poz. 647 ze zm.) Wójt dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem wydanych decyzji oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego. Wójt przekazuje radzie gminy wyniki analiz po uzyskaniu opinii gminnej lub innej właściwej komisji urbanistyczno architektonicznej.

Wypełniając zapisy w/w ustawy zostało wykonane opracowanie – Ocena aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mirzec oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego”, które otrzymało akceptację Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej w Starachowicach, zgodnie z protokołem z dnia 16 października 2013 roku.

W konsekwencji Rada Gminy w Mircu dniu 27 listopada 2013 roku podjęła Uchwałę XXXIX/247/2013 w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mirzec oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Mirzec, obejmującego obszar funkcjonalny A. Zgodnie z przytoczoną uchwałą Rada Gminy uznała potrzebę aktualizacji Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mirzec przyjętego Uchwałą Nr XLV/216/2006 Rady Gminy w Mircu w dniu 30 sierpnia 2006r. dla całego obszaru Gminy (W dniu 19 lutego 2014 roku Rada Gminy w Mircu podjęła uchwałę Nr XLII/273/2014 w sprawie przystąpienia do sporządzenia nowej edycji Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mirzec).

Natomiast obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części gminy Mirzec, obejmujący obszar funkcjonalny A przyjęty uchwałą Rady Gminy w Mircu Nr XLIII/233/2010 w dniu 16 lipca 2010r. zachowuje swoją aktualność, jednakże uznaje się potrzebę opracowania wieloletniego programu sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mirzec, z uwagi na dostosowanie jego ustaleń do złożonych wniosków i zmieniających się przepisów.

W związku z dużym kosztem przeprowadzenia prac zmiany planu pojedynczo dla każdego sołectwa odrębnie, zmiana przeprowadzona będzie dla całego obszaru funkcjonalnego A (10 sołectw).

Wójt Gminy Mirzec
Bogusław Nowak

