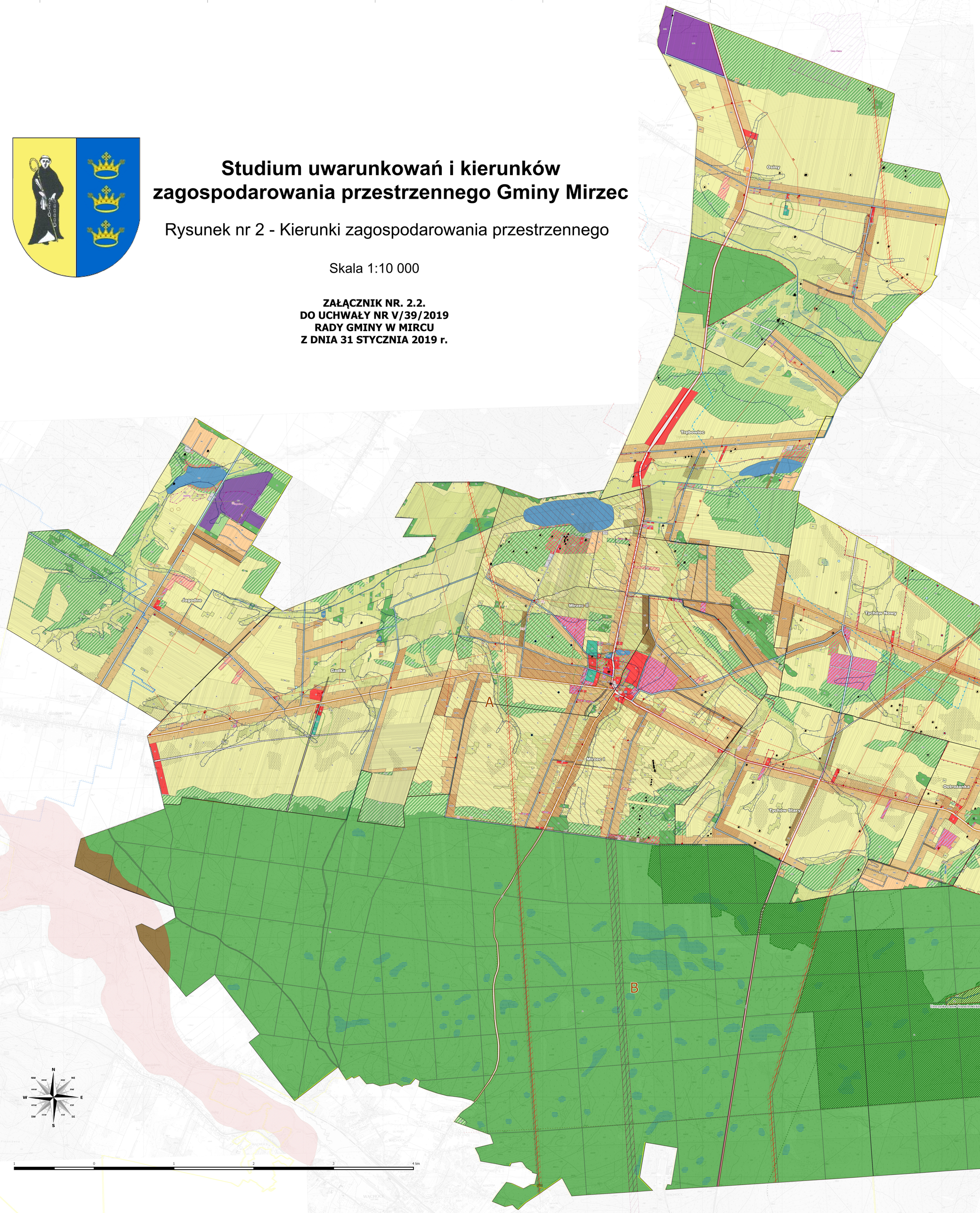
Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mirzec

Rysunek nr 2 - Kierunki zagospodarowania przestrzennego

Skala 1:10 000

ZAŁĄCZNIK NR. 2.2.
DO UCHWAŁY NR V/39/2019
RADY GMINY W MIRCU
Z DNIA 31 STYCZNIA 2019 r.



Oznaczenia na rysunku

- Granica obszaru objętego opracowaniem Studium
- Granice obrębów geodezyjnych
- Granice działek ewidencyjnych

Kierunki polityki przestrzennej

- Tereny przeznaczone dla wielofunkcyjnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej z usługami (MNRu)
- Tereny przeznaczone dla zabudowy zagrodowej (RM)
- Tereny przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej i zieleni (MZ)
- Tereny przeznaczone dla zabudowy rekreacji indywidualnej (ML)
- Tereny przeznaczone dla usług (U)
- Tereny przeznaczone dla gospodarstw hodowlanych, produkcji rolnej i leśnej (RU)
- Tereny przeznaczone dla celów produkcyjno - usługowe (UP, UP1)
- Tereny przeznaczone dla celów produkcyjno-usługowych oraz produkcji energii ze źródeł odnawialnych (UP2)
- Tereny przeznaczone pod powierzchniową eksploatację surowców naturalnych (PG)
- Tereny przeznaczone dla usług turystyki, sportu i rekreacji (UTS)
- Tereny przeznaczone dla usług nieuciążliwych w otoczeniu zieleni parkowej (ZPU)
- Tereny przeznaczone dla zieleni urządzonej i usług nieuciążliwych (ZPR)
- Tereny przeznaczone dla zieleni izolacyjnej (ZI)
- Tereny przeznaczone pod cmentarze (ZC)
- Tereny przeznaczone pod drogi publiczne (KDG, KDZ, KDL, KDD)
- Tereny przeznaczone pod wybrane drogi wewnętrzne (KDW)
- Tereny przeznaczone na parkingi oraz tereny obsługi komunikacji (KS)
- Tereny rolne (R)
- Tereny łąk, pastwisk i zieleni łęgowej (RŁ)
- Tereny rolne z możliwością wprowadzenia zalesień (ZLZ)
- Tereny leśne (ZL)
- Tereny wód powierzchniowych (WS)
- A, B Lokalne obszary funkcjonalne
- Obszar rewitalizacji

Obszary ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody, krajobrazu kulturowego

- Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej
- Obszar Natura 2000 Uroczyska Lasów Starachowickich
- Obszary występowania terenów podmokłych
- Obszar występowania gleb chronionych (klasa III)
- Zasięg GZWP nr 420 Wierzbica Ostrowiec
- Zasięg podobszarów ochronnych GZWP 420 Wierzbica Ostrowiec
- Zasięg udokumentowanych złóż kopalin

Obszary i zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

- Obiekty wpisane do rejestru zabytków
- Obiekty wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków
- Pozostałości dawnych kopalni
- Stanowiska archeologiczne
- Strefy ochrony archeologicznej
- Granice postulowanych stref ochrony konserwatorskiej
- Granica postulowanej strefy ochrony ekspozycji
- Rezerwat archeologiczny "Rydno"

Szczegółowe wymogi, ograniczenia i wskazania dotyczące zagospodarowania terenów

- Granica pośredniej strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych z utworów dolnojurajskich Skarżysko Kościelne
- Zasięg miejscowego planu KOLEKTOR
- Strefy ochrony sanitarnej cmentarzy (50 m)
- Strefy ochrony sanitarnej cmentarzy (150 m)
- Stacje transformatorowe
- Napowietrzne linie elektroenergetyczne średnich napięć (eS)
- Napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokich napięć (eW) wraz ze strefami oddziaływania
- Gazociąg wysokiego ciśnienia
- Tereny niekorzystne dla zabudowy

Eksploatacyjne Ujęcia Wód Podziemnych

- Czynne
- Nieczynne
- Zlikwidowane

Kierunki rozwoju systemów komunikacji

Klasy dróg publicznych w gminie Mirzec

- Istniejąca droga klasy G (główna)
- Istniejące drogi klasy Z (zbiorcze)
- Istniejące drogi klasy L (lokalne)
- Projektowane drogi klasy L (lokalne)
- Istniejące drogi klasy D (dojazdowe)
- Projektowane drogi klasy D (dojazdowe)

Szlaki rowerowe

- Czarny szlak rowerowy "Wokół Starachowic"
- Czerwony szlak rowerowy Świętomarz - Iłża
- Czarny szlak rowerowy Wąchock - Szydłowiec

Uwagi

- Uwaga nieuwzględniona częściowo
- Uwaga nieuwzględniona całościowo

N, NNE, NE, ENE, E, ESE, SE, SSE, S, SSW, SW, WSW, W, WNW, NW

1 0 1 2 3 4 km

GARD - PRACOWNIA URBANISTYCZNO - ARCHITEKTONICZNA - MGR INŻ. ARCH. ANNA WOŹNICKA
siedziba: ul. Traktorowa 43/2, 91-117 Łódź; pracownia: ul. Wólczańska 65/69, pok.1003-1006, 90-608 Łódź; www.gard.pl

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MIRZEC Kierunki zagospodarowania przestrzennego		
Autor opracowania:	mgr inż Anna Woźnicka - główny projektant Studium mgr Karolina Wiśniewska - Kot - projektant	Skala: 1:10 000
Miejsce, data:	Łódź, 2019 r.	zał. graf. nr 2.2